

Số: 513/TB-THADS

Mang Yang, ngày 25 tháng 7 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Bản án số 01/2021/DSST ngày 28 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 175/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2021 Quyết định thi hành án số 236/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định công chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 08 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo v/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 492/TB-THADS ngày 14 tháng 7 năm 2022, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại làng Blên, xã Lơ Pang, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai, thửa đất số 79, tờ bản đồ số 22, diện tích đo đạc thực tế 9546,2m<sup>2</sup>. Mục đích: 400m<sup>2</sup> đất ở nông thôn; 9146,2m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 178764 do Ủy ban nhân dân huyện Mang Yang cấp ngày 02 tháng 01 năm 2014 mang tên ông Huỳnh Văn Lành và bà Ngô Thị Minh Phương.

Đất có tứ cận như sau:

- +Phía Đông giáp thửa đất số 22 có chiều dài 19,22m + 64,94m = 84,16m
- +Phía Tây giáp thửa đất số 23 có chiều dài 84,03m và giáp thửa đất số 21 có chiều dài 10,06m + 12,09m + 19,48m + 6,30m = 47,93m
- +Phía Nam giáp mương nước có chiều dài 21,52m + 9,01m + 20,58m + 14,49m + 32,85m = 98,45m
- +Phía Bắc giáp đường đất có chiều dài 28,84m + 50,39m + 17,43m = 96,66m

**\* Tài sản trên đất gồm:**

**- Hạ tầng:**

+ 01 nhà xây gạch không tô trát, xà gỗ gỗ, mái lợp tôn, nền bê tông có diện tích 29,25m<sup>2</sup>. Không có hệ thống cửa. Hệ thống điện nước không kiểm tra được.

+ Sân bê tông có diện tích 196m<sup>2</sup>.

+ 01 giếng đào có nắp đậy bê tông, đường kính 1,2m, sâu khoảng 20m.

**- Cây trồng:**

+ 50 trụ tiêu trồng trên trụ bê tông, trồng năm 2017, phát triển kém không cho thu hoạch.

Hết thời hạn nộp hồ sơ, đã có 01 đơn vị nộp hồ sơ thẩm định giá, cụ thể:

Chi nhánh Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và thẩm định giá Sao Việt tại Gia Lai; số 270 Phan Đình Phùng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Sau khi xem xét các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang đã thống nhất lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản là: Chi nhánh Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và thẩm định giá Sao Việt tại Gia Lai; số 270 Phan Đình Phùng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (Điện thoại: 0984.644844)

Đề nghị Quý đơn vị đến ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản trên theo quy định. Đơn vị không được lựa chọn sẽ không được hoàn trả lại hồ sơ.

Vậy, thông báo để các đơn vị tổ chức thẩm định giá tài sản biết, liên hệ, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Viện KSND huyện Mang Yang (K/sát);
- Trang thông tin điện tử của Cục THASDS tỉnh Gia Lai ( Để đăng tin);
- Chi cục trưởng (Để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Tấn Tài**